



Rio de Janeiro, setembro de 2017.

Prezada sócia e prezado sócio.

Estaciono meu carro na garagem do nosso clube há mais de 40 (quarenta) anos, tendo plena ciência das eventuais dificuldades que ocorrem no dia a dia no local.

Ao longo do tempo, o que se constata é o esvaziamento do centro da cidade, com a consequente diminuição do uso da garagem, inclusive pelo fechamento da Sede Centro, que é outro item que contribuiu e muito para a situação que ora estamos nos defrontando.

O JCB, como todas as entidades turfísticas, atravessa há tempos enormes dificuldades, preocupado em criar novas receitas, visando evitar onerar os sócios, que é item importante da atual administração.

Dessa forma, a atual administração decidiu locar parte da garagem para a Estapar, com quem o JCB já tem contrato abrangendo toda a área do clube na Gávea.

A locação alcançará somente do 7º andar ao 13º andar, sendo exclusiva aos sócios a ocupação do 1º aos 6º andares.

O sócio continuará com o direito de estacionar seu veículo no 7º andar e seguintes, se assim desejar.

Os atuais funcionários da garagem do JCB continuarão trabalhando normalmente no atendimento aos sócios.

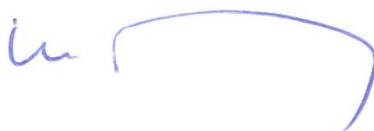
4

O JCB receberá um sinal de R\$ 3.400.000,00 dividido em 5 (cinco) parcelas mensais de R\$ 680.000,00 (seiscentos e oitenta mil reais) a contar de outubro de 2017.

Além do valor acima, o JCB receberá um percentual do faturamento da Estapar, evidenciando negócio altamente recomendável, duas vezes maior comparado aos contratos firmados pelo JCB anteriormente, sendo uma verba importante para prosseguirmos com um dos objetivos da atual administração, que é a reabertura da parte social do nosso clube no Centro da cidade.

Por fim, cumpre informar que os preços atualmente cobrados na garagem permanecerão congelados pelos próximos dois anos.

JOCKEY CLUB BRASILEIRO



Luiz Alfredo Aranha D'Escragnolle Taunay
Presidente