



## **Relatório Financeiro**

**Novembro de 2011**

## Anexo I

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 30 DE NOVEMBRO DE 2011**  
(EM R\$)

ATIVO		PASSIVO	
<b>Circulante</b>	<b>21.906.794</b>	<b>Circulante</b>	<b>14.854.054</b>
Caixas e Bancos	426.660	Refis	428.705
Aplicações Financeiras	12.180.056	Contas a pagar	3.878.935
Contas a Receber	4.240.264	Obrigações Fisc./Parafisc.	8.765.081
Outros Creditos	4.559.298	Outras Obrigações	1.781.333
Almoxarifado	11.722		
Despesas a Apropriar - IPTU	488.793	<b>Exigível a L Prazo</b>	<b>173.276.604</b>
		Impostos e outras obrigações a pagar	173.276.604
<b>Realizavel a L Prazo</b>	<b>2.259.514</b>		
<b>Ativo Permanente</b>	<b>352.664.823</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>188.700.473</b>
Imobilizado	352.664.823	Patrimônio	188.932.538
		Resultado do Exercício	(232.065)
<b>Total do Ativo</b>	<b>376.831.131</b>	<b>Total Passivo</b>	<b>376.831.131</b>

## Anexo II

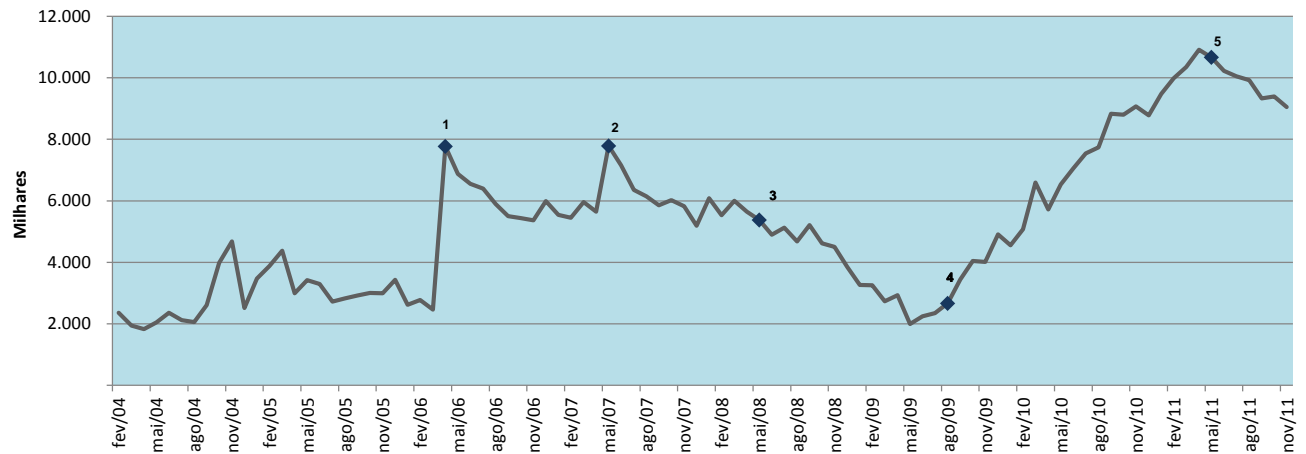
### Demonstrativo do Resultado JCB 2011

2011

	Nov_11			Total 2011	Acumulado			Total 2011
	Hípico	Social	Patrimonial		Hípico	Social	Patrimonial	
<b>(+) Receita Operacional Bruta</b>								
Receita de Corridas	6.087.843			6.087.843	67.862.297			67.862.297
Patrocínio de Páreos	76.236			76.236	1.230.929			1.230.929
Hospital/Laboratório	109.503	23.446		132.949	1.462.960	290.792		1.753.752
Estacionamento		293.141	28.820	321.961		2.827.358	234.462	3.061.820
Aluguéis de Lojas	77.541		1.214.805	1.292.346	1.089.158		12.299.509	13.388.667
Aluguéis Espaço/Eventos	194.632		117.422	312.054	1.468.708		2.080.262	3.548.970
Taxa de Manutenção	176.209	1.306.903		1.483.112	1.775.592	13.169.059		14.944.652
Outras Receitas	29.370			29.370	209.163	481		209.644
<b>Sub-Total</b>	<b>6.751.334</b>	<b>1.623.491</b>	<b>1.361.048</b>	<b>9.735.872</b>	<b>75.098.807</b>	<b>16.287.690</b>	<b>14.614.233</b>	<b>106.000.731</b>
<b>(-) Deduções da Receita Bruta</b>								
CCCCN	242.703			242.703	2.801.405			2.801.405
Outros Impostos	5.846	1.441		7.287	73.559	11.696		85.255
Despesas de Corrida	5.595.148			5.595.148	63.512.583			63.512.583
<b>Sub-Total</b>	<b>5.843.697</b>	<b>1.441</b>		<b>5.845.138</b>	<b>66.387.547</b>	<b>11.696</b>		<b>66.399.243</b>
<b>(=) Receita Operacional Líquida</b>	<b>907.636</b>	<b>1.622.050</b>	<b>1.361.048</b>	<b>3.890.734</b>	<b>8.711.260</b>	<b>16.275.994</b>	<b>14.614.233</b>	<b>39.601.487</b>
<b>(-) Custos das Atividades Operacionais</b>								
Tributos	24.285	104.114	5.669	134.067	345.652	1.448.389	78.916	1.872.956
Pessoal	930.882	399.225	6.175	1.336.281	10.588.054	4.034.542	92.008	14.714.604
Serviços / Manutenção	960.863	183.322	50.937	1.195.122	12.080.777	2.437.743	(111.096)	14.407.424
Luz / Água / Telefone	371.454	125.928	20.555	517.938	3.853.516	1.252.879	943.519	6.049.914
Caixa Beneficiária dos Profissionais do Turf	222.774			222.774	1.608.904			1.608.904
Seguros em Geral	2.886	2.787	231	5.904	50.952	33.075	2.400	86.427
Outras	1.443	1.045		2.488	65.012	5.007		70.019
<b>Sub-Total</b>	<b>2.514.587</b>	<b>816.420</b>	<b>83.567</b>	<b>3.414.575</b>	<b>28.592.867</b>	<b>9.211.634</b>	<b>1.005.747</b>	<b>38.810.248</b>
<b>(=) Resultado Operacional Bruto</b>	<b>(1.606.951)</b>	<b>805.629</b>	<b>1.277.480</b>	<b>476.159</b>	<b>(19.881.607)</b>	<b>7.064.361</b>	<b>13.608.486</b>	<b>791.240</b>
<b>Receita Financeira</b>	<b>2.801</b>	<b>147.839</b>		<b>150.640</b>	<b>53.699</b>	<b>1.880.115</b>		<b>1.933.814</b>
<b>Despesas Financeiras</b>	<b>19.597</b>	<b>4.441</b>		<b>24.038</b>	<b>173.328</b>	<b>40.062</b>		<b>213.390</b>
<b>(+) Receitas Não Operacionais</b>								
Transferência de Títulos		90.000		90.000		2.226.500		2.226.500
Outras	16.247	4.973		21.220	254.222	67.205		321.427
<b>Sub-Total</b>	<b>16.247</b>	<b>94.973</b>		<b>111.220</b>	<b>254.222</b>	<b>2.293.705</b>		<b>2.547.927</b>
<b>Resultado Gerencial</b>	<b>(1.607.501)</b>	<b>1.044.001</b>	<b>1.277.480</b>	<b>713.980</b>	<b>(19.747.015)</b>	<b>11.198.119</b>	<b>13.608.486</b>	<b>5.059.591</b>
<b>Provisão Para ISS</b>	<b>468.461</b>			<b>468.461</b>	<b>5.291.655</b>			<b>5.291.655</b>
<b>Resultado Final</b>	<b>(2.075.962)</b>	<b>1.044.001</b>	<b>1.277.480</b>	<b>245.519</b>	<b>(25.038.671)</b>	<b>11.198.119</b>	<b>13.608.486</b>	<b>(232.065)</b>

Anexo III

Saldo de Caixa Operacional  
até Novembro de 2011



**Obs. 1** ⇨ Recebimento da CODERE R\$ 5.473.000 , na assinatura do contrato ( abr/2006 ).

**Obs. 2** ⇨ Recebimento da CODERE R\$ 3.750.000, relativos ao ressarcimento por aumento dos Prêmios ( mai/2007 ).

**Obs. 3** ⇨ Início da atual Gestão ( mai/2008 ).

**Obs. 4** ⇨ Termo aditivo no valor de R\$ 3.000.000,00 ( 10 parcelas mensais de R\$ 300.000,00 - ago/2009 ).

**Obs. 5** ⇨ Desembolsos com Investimentos e pagamento de REFIS ( detalhes no próximo quadro ).

*Obs: O JCB assinou em 10/02/2005 contrato com a empresa Codere do Brasil Ltda visando a implantação de captação de apostas em corridas de cavalos realizadas em hipódromos fora do país (simulcasting internacional), bem como, o desenvolvimento de projetos de introdução de novas modalidades lotéricas no Hipódromo da Gávea.*

**JCB**

**Principais desembolsos efetuados**

	Jan/11 a Out/11	Nov/11	Total
<u>Descrição</u>	<u>R\$</u>	<u>R\$</u>	<u>R\$</u>
<b><u>INVESTIMENTOS:</u></b>			
Starting Gate (02 com 12 portas e 01 com 08 portas)	647.845	-	647.845
Clube Sede Lagoa	889.117	348.724	1.237.841
Atualização de 09 Elevadores Sede Centro	524.534	46.621	571.155
Equipamentos Informática (incluindo licenças e novo servidor)	366.840	15.746	382.586
Reforma Tribuna A	311.996	-	311.996
Desenvolvimento Sistema de Apostas	283.600	-	283.600
Pista de Areia	254.074	-	254.074
Retrofit - Sede Centro	143.120	-	143.120
Sistema Multiclubes	134.042	-	134.042
Veículos Novos(Fiat, S-10, Caminhão Hyundai)	133.543	-	133.543
Reforma 2 portarias Sede Centro	170.135	50.160	220.295
Reforma Sanitários Tribuna Social	101.061	-	101.061
Reforma Escola Aprendizes	67.569	-	67.569
Restauração Fachadas Tribunas	71.937	-	71.937
	<b>4.099.413</b>	<b>461.251</b>	<b>4.560.664</b>
<b><u>REFIS:</u></b>			
Pagamento 06 parcelas: 05 parcelas (Jun/11 a Out/11) e 01 parcela (Nov/11)	<b>2.104.315</b>	<b>431.027</b>	<b>2.535.342</b>
<b>Total</b>	<b>6.203.728</b>	<b>892.278</b>	<b>7.096.006</b>

## Anexo IV

### Comparativo do Movimento Geral de Apostas (MGA) Em R\$

Mês	MGA Total		Variação	
	2011	2010	Valor	%
Jan	16.835.649	14.154.461	2.681.188	15,93%
Fev	14.901.602	12.757.446	2.144.156	16,81%
Mar	13.971.750	15.639.030	-1.667.280	-10,66%
Abr	17.484.674	14.528.185	2.956.488	20,35%
Mai	18.190.796	17.643.704	547.092	3,10%
Jun	16.566.350	14.413.896	2.152.455	14,93%
Jul	16.997.594	15.998.803	998.791	6,24%
Ago	19.324.811	18.453.887	870.924	4,72%
Set	17.044.144	15.509.119	1.535.025	9,90%
Out	19.262.741	17.443.352	1.819.389	10,43%
Nov	16.180.292	15.582.156	598.136	3,84%
Dez				
<b>Total</b>	<b>186.760.404</b>	<b>172.124.039</b>	<b>14.636.365</b>	<b>8,50%</b>