

## HISTÓRICO DAS OBRAS GESTÃO 2016-2020

### 1. OBRA DE REFORMA DAS PISCINAS JUN/2019

Com base no projeto básico foi solicitado a 8 empresas propostas para a execução da obra de reforma pelo sistema de administração de obra sendo que apenas 7 apresentaram proposta como se segue

#### FASE I

RESUMO DAS PROPOSTAS		
EMPRESA	VALOR TOTAL	TX ADM
Alcance Construtora	R\$ 3.577.160,50	10,0%
Targa	R\$ 3.964.785,69	8,5%
Lafem Engenharia	R\$ 4.086.246,62	8,5%
Stewart Engenharia	R\$ 4.112.782,69	12,0%
Laer Engenharia Ltda	R\$ 4.493.239,80	10,0%
Tempore	R\$ 4.554.929,14	10,0%
CMN Engenharia Ltda	R\$ 5.666.760,59	9,0%
Osborne Costa Construtora Ltda	Declinou	

#### FASE II

Devido a desigualdade da apresentação das propostas e a dificuldade de equalização das mesmas foi contratada consultoria para a análise das propostas com o seguinte resultado:

COMPARAÇÃO POR VALOR TOTAL		
EMPRESA	VALOR TOTAL	TAXA
Alcance Construtora	R\$ 3.498.419,88	10,0%
Targa	R\$ 4.096.880,87	8,5%
Lafem Engenharia	R\$ 4.073.285,84	8,5%
Stewart Engenharia	R\$ 4.216.183,86	12,0%

Pela análise das propostas a consultoria concluiu ser indicada a contratação da empresa Lafem Engenharia pelos motivos listados abaixo:

1. Proposta técnica comercial mais completa;
2. Segundo menor valor total apresentado;
3. Valor total mais próximo das medias aritméticas e sem extremos;
4. Menor percentual de taxa de administração.